

**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΤΗΣ 31/12/2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της εταιρίας με την παρούσα έκθεση, σας υποβάλλει για έγκριση τον Ισολογισμό της χρήσεως 1/1/2025 – 31/12/2025, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και το προσάρτημα.

Με την πεποίθηση ότι η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων κατά την υπό κρίση εταιρική χρήση υπήρξε συνετής και επιμελής, έχουμε την τιμή να θέσουμε υπό την κρίση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε την 31-12-2025 μαζί με το κατά νόμο προσάρτημα και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, με την ελπίδα ότι θα εγκριθούν όπως έχουν.

**Ε. ΚΑΙ Ι. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΘΕΣΗ ΚΑΨΑΛΑ 0 - 19600 - ΜΑΝΔΡΑ
ΑΦΜ 094468223 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.**

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) της 31ης Δεκεμβρίου 2025

Ενεργητικό							Παθητικό		
2025							2024		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αντιστάθμιση Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αντιστάθμιση Αξία		2023	2024
Περιουσιακά στοιχεία							Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Πάγια							Κεφάλαια και αποθεματικά	297.891,23	258.250,08
Αξία Κτήσης			1.039.001,79			1.039.001,79	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	275.682,29	287.614,81
Μείωση Αποσβεσμένων			-723.325,18			-723.325,18	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	586.722,57	167.495,52
Μείωση Αποσβεσμένων							Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	718.296,09	713.368,41
Πάγια	0,00	0,00	315.676,61	0,00	0,00	315.676,61	Σύνολο	718.296,09	713.368,41
Αποθέματα									
Αποθέματα			528.312,78			528.312,78			
Προκαταβολές και έσοδα υπερεκτίμησης									
Λοιπά			274.106,72			274.106,72			
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	718.296,09	0,00	0,00	718.296,09			
Σύνολο	0,00	0,00	718.296,09	0,00	0,00	718.296,09			

ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 14/05/2026

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΔΤ: ΑΚ-072533

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Χ-028040

ΚΟΥΝΟΥΠΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ: Α00-961818

**Ε. ΚΑΙ Ι. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΘΕΣΗ ΚΑΨΑΛΑ 0 - 19600 - ΜΑΝΔΡΑ
ΑΦΜ 094468223 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) της 31ης Δεκεμβρίου 2025

	2025	2024
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Εύλογες τρεχουσών (καθαρό)		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	80.300,00	30.000,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημιεργαζόμενα)		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00
Παροχές σε εργαζομένους		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		0,00
Λοιπά έσοδα και ζημιές	-6.260,22	-4.272,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη		3,05
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-21.139,33	-27.128,71
Αποτελέσματα προ φόρων	52.900,45	-1.398,13
Φόροι	-13.267,30	-1.510,05
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	39.633,15	-2.908,18
Σύνολο	39.633,15	-2.908,18

ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, 14/05/2026

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΔΤ: ΑΚ-072533

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΕΥΤΕΡΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Χ-028040

ΚΟΥΝΟΥΠΙΑΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ: Α00-961818

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	Ε. ΚΑΙ Ι. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΒΕΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΘΕΣΗ ΚΑΨΑΛΑ 0 - ΜΑΝΔΡΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δεσμεύση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτησε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31/12/2025 ανέρχεται στο ποσό των 190.000,00 ευρώ. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2025 στο ποσό των 297.891,23 ευρώ	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την	Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από

απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		Αρ. πρωτ. 62784/2017)
---	--	-----------------------

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΔΤ: ΑΚ-072533

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Χ-028040

ΚΟΥΝΟΥΠΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ: ΑΠΔ41818

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025.

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ